**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКАЯ ДУМА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ДЕРЕВНЯ МИХЕЕВО»**

**РЕШЕНИЕ**

**от 16.11.2017 г № 31**

**О налоге на имущество**

**физических лиц.**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, законом Калужской области от 28 февраля 2017г № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава сельского поселения «Деревня Михеево», Сельская Дума сельского поселения «Деревня Михеево»

РЕШИЛА:

1.Установить на территории поселения налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

2.Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3.В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1.Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300млн.руб;

3.1.1.жилые помещения-0,1 процента;

3.1.2.жилые дома-0,1 процента;

3.1.3.Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом-0,1 процента;

3.1.4.Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение( жилой дом)—0,1 процента;

3.1.5.Гаражи и машино места—0,1 процента;

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства---0,1 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом7ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных обзацем2 пункта 10 статьи378.2 Налогового кодекса Российской Федерации—2 процента;

3.3 Прочих объектов налогообложения—0,5 процента.

4. **Установить налоговые льготы:**

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Многодетные семьи ( Семья, имеющая в своем составе трех и более детей и воспитывающая их до восемнадцатилетнего возраста, а учащихся учебных заведений всех форм обучения любых организационно-правовых форм-до окончания обучения, а также детей, проходящих срочную военную службу по призыву, но не более, чем до достижения ими возраста двадцати трех лет).

4.1.2

4.1.3

5. Признать утратившим силу: решение Сельской Думы от 02.03.2016 г « 5.

6.Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года.

7.Опубликовать настоящее решение в газете «Маяк».

8.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации Жукову В.Н.

Глава МО СП

«Деревня Михеево» И.Н. Ляшенко